

## Direito de Preferência na Subscrição de Cotas

<b>Nome do Fundo:</b>	Mérito Fundos e Ações Imobiliárias FII - Fundo de Investimento Imobiliário	<b>CNPJ do Fundo:</b>	32.397.369/0001-76
<b>Nome do Administrador:</b>	MERITO DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	<b>CNPJ do Administrador:</b>	41.592.532/0001-42
<b>Responsável pela informação:</b>	Marcos Ikuno	<b>Telefone do responsável:</b>	(11) 3386-2555
<b>Email:</b>	marcos.ikuno@meritodtvm.com.br		

<b>Ato de Aprovação:</b>	Ato do Administrador	<b>Data de aprovação:</b>	06/03/2023
<b>Tipo de oferta:</b>	Rito automático	<b>Data de corte:</b>	09/03/2023
<b>Número de emissão</b>	4	<b>Preço da emissão (R\$):</b>	56,58
<b>Qtd de cotas que atualmente se divide o PL do Fundo:</b>	316.074	<b>Custo de distribuição (R\$):</b>	0,57
<b>Quantidade máxima de cotas a serem emitidas:</b>	53.000	<b>Preço de subscrição (R\$):</b>	57,15
<b>Percentual de subscrição (%):</b>	16,76822516246	<b>Montante total:</b>	R\$ 2.998.740,00

Lista de códigos ISIN	
Código ISIN	Código de negociação
BRMFACITF005	MFAI11

Direito de preferência			
<b>Exercício do direito de preferência na B3</b>			
<b>Início do prazo:</b>	14/03/2023	<b>Término do prazo:</b>	24/03/2023
<b>Exercício do direito de preferência no escriturador</b>			
<b>Início do prazo:</b>	14/03/2023	<b>Término do prazo:</b>	27/03/2023
<b>Data de liquidação</b>	27/03/2023		

<b>Negociação dos direitos de preferência:</b>	Não
--	-----

<b>Possui períodos de sobras de subscrição:</b>	Sim		
<b>Exercício de sobras de subscrição na B3</b>			
<b>Início do prazo:</b>	29/03/2023	<b>Término do prazo:</b>	03/04/2023
<b>Exercício de sobras de subscrição no escriturador</b>			
<b>Início do prazo:</b>	29/03/2023	<b>Término do prazo:</b>	04/04/2023
<b>Data de liquidação</b>	11/04/2023		

<b>Possui montante adicional:</b>	Não
-----------------------------------	-----

<b>Oferta pública</b>	Sim		
<b>Período de reserva</b>			
<b>Início do prazo:</b>		<b>Término do prazo:</b>	
<b>Período de subscrição</b>			

	<b>Início do prazo:</b>		<b>Término do prazo:</b>	
<b>Período de alocação</b>				
	<b>Início do prazo:</b>		<b>Término do prazo:</b>	
<b>Data de liquidação</b>			<b>Chamada de capital:</b>	Não